

כתב כמויות

פרוייקט מס' 10-17-01
(מהדורה 06)

הסבת מבנה מרכז קהילתי למוזיאון המייסדים

16/09/2020

שדרות

דף מס': 001

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 00 מוקדמות					
הערות:					
1. הקבלן מצהיר שברשותו ביטוח לנזק גוף ורכוש לעצמו, לפועליו, לקבלני המשנה מטעמו ולצד ג' ולטובת המועצה לשימור אתרי מורשת בישראל.					
2. כל עובדיו והקבלן עצמו נדרש לתעודת יושר ואי עבירות מין מהמשטרה.					
3. תאום כניסה לאתר עם נציג עיריית שדרות ו/או מנהל הפרוייקט, כמו כן ימי ושעות העבודה.					
4. הספקת מים וחשמל באחריות הקבלן.					
5. המחירים כוללים טיפול העץ ע"י אינפרגנציה וחומר מעכב בעירה					
7. שמירה באחריות ועל חשבון הקבלן בתאום עם נציג מוזיאון המייסדים.					
8. גידור בטיחותי של אתר העבודה באחריות ועל חשבון הקבלן + שלט "סכנה - כן בונים". פרטי הקבלן: שם, כתובת, טל"נייד של מנהל העבודה מטעמו. הגידור מפח אסכורית בגובה 2 מ' עם שער פשפש עם מנעול. סגירה אחרת בתאום ואישור מנהל הפרוייקט.					
9. הקבלן יבצע בעצמו המדידות לצורכי הביצוע. המידות בתכניות וכתב הכמויות הינם מדידות תכנוניות. לא יתקבלו חריגים שלא אושרו מראש ע"י מנהל הפרוייקט מטעם המועצה לשימור אתרי מורשת.					
11. אתר יצולם לפני תחילת העבודה ויוחזר המצב לקדמותו בגמר העבודה, באחריות ועל חשבון הקבלן.					
12. הקבלן יעמיד מכולת אשפה על חשבונו בכל תקופת העבודה ויסלק כל פסולת מהאתר למקום מאושר ע"י רשויות (העודפים חייבים להישפך ישר למכולה). עלות המכולה הקבלן ישלב בעלויות הסעיפים הרלוונטים ולא ישולם בנפרד.					
13. ימי שעות עבודה של הקבלן מתבצע בתאום עם מנהל הפרוייקט מטעם המועצה לשימור אתרי מורשת.					
14. סעיף שלא מתבצע - לא משולם!					
להעברה בפרק 00					

הסבת מבנה מרכז קהילתי למוזיאון המייסדים שדרות

16/09/2020

דף מס': 002

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה 15. הקבלן יספק ויתקין שלט עם שמות, הממונה בטיחות, המהנדס אחראי לביצוע ושם הקבלן. 17. העבודה בניהול ופיקוח הנדסי של הקבלן ע"י הנדסאי בנין או מהנדס בנין, ששמו ומספר רישיון תוגש למועצה לשימור לפני תחילת העבודות, והוא יהיה האחראי לביצוע מטעם הקבלן ויחתום על כל תכנית לפני ואחרי הביצוע. <u>הנני מאשר שהבנתי וקיבלתי את התנאים הנ"ל:</u> חתימה וחותמת הקבלן _____ שם החתום _____ ת.ז. מס' _____ תאריך _____				
סה"כ 00 מוקדמות					
	<u>פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר</u> 02.01 הרחבת רמפה משופעת קיימת, הכולל: הריסת קיר תומך מבטון לרבות פירוק מעקה פלדה (נמדדים בנפרד); ביצוע הקיר התומך חדש במקום אחר, בטון ב-30 מזוין (בטון גלוי ומוחלק) בעובי 12 ס"מ ובגובה במוצע של כ-40 ס"מ (הכמות כ-0.2 מ"ק), כולל זיון הבטון; המעקה החדש נמדד בנפרד 02.02 הריסת קיר תומך מבטון הנ"ל בעובי כ-12 ס"מ ובגובה במוצע כ-40 ס"מ (הכמות כ-0.2 מ"ק) ברמפה משופעת, לרבות חיתוך הזיון. המחיר כולל פירוק מעקה פלדה קיים בגובה 95 ס"מ לשימוש חוזר (אורך כ-3.5 מ') 02.03 מושבי טריבונה חדשים לפי תכנית ע"ג המושבים הקיימים מבטון ב-30 מזוין, חתך המושב 78/26 ס"מ, כמות הבטון - 4.65 מ"ק. המחיר כולל זיון הבטון 02.04 מדרגות גישה למושבי טריבונה לפי תכנית במידות כלליות 186/100 ס"מ, בטון ב-30 מזוין, כמות הבטון - 0.14 מ"ק. המחיר כולל זיון הבטון	קומפ'	1.00	קומפ'	1.00
		מטר	16.20	מטר	16.20
		מטר	3.00	מטר	3.00
להעברה בפרק 02					

הסבת מבנה מרכז קהילתי למוזיאון המייסדים שדרות

16/09/2020

דף מס': 003

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
02.05	הריסת קטע מושבי בטון מזויין בעוב עד 20 ס"מ לנ"ל, לרבות חיתוך הזיון עבור מדרגות גישה למושב טריבונה	מ"ר	2.00		
02.06	מדרגות עליה לבמה לפי תכנית במידות כלליות 120/60 ס"מ, בטון ב-30 מזוין, חתך המדרגה 30/12.5 ס"מ, כמות הבטון - 0.14 מ"ק. המחיר כולל זיון הבטון	מטר	2.40		
02.07	חגורות בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקות על מחיצות ברוחב 10 ס"מ לרבות מעל הפתחים	מ"ק	0.30		
02.08	חגורות בטון ב-30 יצוקות על מחיצות קיימות ברוחב 10 ס"מ, לרבות מעל פתחים	מ"ק	0.10		
02.09	חגורות בטון ב-30 יצוקות על קירות קיימים ברוחב 15-20 ס"מ, לרבות מעל פתחים	מ"ק	0.15		
02.10	חגורות בטון ב-30 יצוקות על קירות קיימים ברוחב כ-35 ס"מ, לרבות מעל פתחים	מ"ק	0.25		
02.11	חגורות אנכיות בטון ב-30 יצוקות במחיצות עובי 10 ס"מ, בחיבור בין בניה קיימת וחדשה ובצידי פתחים שנפרצו	מ"ק	0.50		
02.12	חגורות אנכיות בטון ב-30 יצוקות בקירות עובי 20 ס"מ, בחיבור בין בניה קיימת וחדשה ובצידי פתחים שנפרצו	מ"ק	0.15		
02.13	חגורות אנכיות בטון ב-30 יצוקות בקירות עובי כ-35 ס"מ, בחיבור בין בניה קיימת וחדשה ובצידי פתחים שנפרצו	מ"ק	0.60		
02.14	קידוח חורים בקוטר 8 מ"מ ובעומק 100 מ"מ באלמנטים שונים מבטון, לרבות קוצים בקוטר 8 מ"מ ובאורך 50 ס"מ והחדרתם ע"י דפיקות פטיש	יח'	25.00		
02.15	חציבת פתחים ע"י פטיש חשמלי (קונגו)/דיסק ידני בשטח מעל 2.0 מ"ר עד 4.0 מ"ר בקירות בטון מטויחים בעובי מעל 25 ס"מ ועד 50 ס"מ, לרבות חיתוך הזיון ועיבוד צורת הפתח ע"י בטון וטיח	מ"ר	2.80		
02.16	מדרגות יצוקות באתר, בטון ב-30 (בטון גלוי ומוחלק) בחתך משולש עד 40/16 ס"מ לרבות משטח בטון משופע בעובי 15 ס"מ, מצע מהודק וזיון הבטון	מטר	5.40		

להעברה בפרק 02

הסבת מבנה מרכז קהילתי למוזיאון המייסדים שדרות

16/09/2020

דף מס': 004

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
02.17	מדרגות חיצוניות בכניסה לאולם 2 לפי תכנית מבטון ב-30 במידות כלליות 240/180 ס"מ, הכולל: קירות בעובי 20 ס"מ, משטחים אפקי ומשופע בעובי 12 ס"מ ו-3 משולשי מדרגות במידות 15/30 ס"מ. גמר פני בקירות - בטון גלוי ומוחלק, בשלחי מדרגות - חספוס עדין למניעת החלקה, לרבות קיטום פינות. המחיר כולל מילוי בחצץ, הידוקים וזיון הבטון. כמות הבטון כ-1.60 מ"ק	קומפ'	1.00		
סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר					
<u>פרק 04 עבודות בנייה</u>					
04.01	הריסת מחיצות בנויות ומטויחות/מחופות באריחי קרמיקה בעובי 10 ס"מ, לרבות חגורות בטון בתוך הבניה	מ"ר	13.00		
04.02	הריסת בניה בלבני זכוכית (לבן) במידות 19/19 ס"מ ובעובי 10 ס"מ	מ"ר	4.00		
04.03	חציבה או הגדלה של פתחים ע"י פטיש חשמלי (קונגו) בשטח עד 2.0 מ"ר במחיצות בנויות ומטויחות בעובי 10 ס"מ, לרבות עיבוד צורת הפתח ע"י בטון וטיח. תשלום מינימלי לפי 1 מ"ר	מ"ר	2.00		
04.04	חציבה או הגדלה של פתחים ע"י פטיש חשמלי (קונגו) בשטח עד 2.0 מ"ר בקירות בנויים ומטויחים בעובי 20 ס"מ, לרבות עיבוד צורת הפתח ע"י בטון וטיח	מ"ר	2.00		
04.05	חציבה או הגדלה של פתחים ע"י פטיש חשמלי (קונגו) בשטח מעל 2.0 מ"ר ועד 4.0 מ"ר במחיצות בנויות ומטויחות בעובי 10 ס"מ, לרבות עיבוד צורת הפתח ע"י בטון וטיח	מ"ר	5.20		
04.06	חציבה או הגדלה של פתחים ע"י פטיש חשמלי (קונגו) בשטח עד 2.0 מ"ר בקירות בנויים ומטויחים בעובי 25 ס"מ, לרבות עיבוד צורת הפתח ע"י בטון וטיח	מ"ר	3.00		
04.07	חציבה או הגדלה של פתחים ע"י פטיש חשמלי (קונגו) בשטח מעל 2.0 מ"ר ועד 4.0 מ"ר בקירות בנויים ומטויחים בעובי כ-35 ס"מ, לרבות עיבוד צורת הפתח ע"י בטון וטיח	מ"ר	5.00		
04.08	סגירת פתח דלת בשטח מעל 1.0 מ"ר ועד 2.0 מ"ר, במחיצות בלוקי בטון קיימים בעובי 10 ס"מ, לרבות קידוחים להחדרת קוצים לבטון קיים	יח'	1.00		
04.09	סגירת פתח דלת בשטח מעל 1.0 מ"ר ועד 2.0 מ"ר, במחיצות בלוקי בטון קיימים בעובי 20 ס"מ, לרבות קידוחים להחדרת קוצים לבטון קיים	יח'	1.00		
04.10	כנ"ל, אך בעובי 25 ס"מ	יח'	1.00		
להעברה בפרק 04					

הסבת מבנה מרכז קהילתי למוזיאון המייסדים שדרות

16/09/2020

דף מס': 005

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
04.11	מחיצות בלוקי בטון חלולים בעובי 10 ס"מ	מ"ר	46.00		
סה"כ 04 עבודות בנייה					
<u>פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה</u>					
06.01	פירוק דלתות עץ חד כנפיות ומשקופיהן	יח'	8.00		
06.02	פירוק דלתות פח חד כנפיות ומשקופיהן	יח'	3.00		
06.03	פירוק דלתות פח דו כנפיות ומשקופיהן	יח'	1.00		
06.04	פירוק חלונות אלומיניום דו כנפיים ומשקופיהם, לרבות סורג פלדה	יח'	1.00		
06.05	פירוק שער פלדה דו כנפי במידות כ-195/250 ס"מ	יח'	1.00		
06.06	פירוק קטע של מאחז יד קיים מצינור פלדה בכמות כ-3.3 מ' (אזור כניסה חדשה להמבנה). המחיר כולל תיקונים בהמעקה הקיים לקבלת גמר מושלם לחידוש הצביעה	קומפ'	1.00		
06.07	פירוק קטע של מעקה קיים מצינור פלדה בכמות כ-1.34 מ' (אולם 1). המחיר כולל תיקונים בהמעקה הקיים לקבלת גמר מושלם לחידוש הצביעה	קומפ'	1.00		
06.08	פירוק וילון לבמה בכמות כ-19.0 מ"ר, כולל אלמנטי תליה	קומפ'	1.00		
06.09	פירוק במה מעץ לרבות קורות תמיכה תחתונות	מ"ר	27.00		
06.10	פירוק ארון מטבח תחתון ברוחב 60 ס"מ ובגובה 90 ס"מ. פירוק השיש נמדד בנפרד	מטר	9.50		
06.11	פירוק ארון מטבח עליון ברוחב 30 ס"מ ובגובה 60 ס"מ	מטר	9.50		
06.12	דלת עץ מסוג DW1 לפי רשימה, דו כנפית זגוגה, במידות הפתח 120/205 ס"מ	יח'	4.00		
06.13	דלת עץ מסוג DW2 לפי רשימה, חד כנפית אטומה, במידות הפתח 95/205 ס"מ	יח'	1.00		
06.14	דלת עץ מסוג DW3 לפי רשימה, חד כנפית אטומה, במידות הפתח 90/205 ס"מ	יח'	3.00		
06.15	דלת עץ מסוג DW4 לפי רשימה, חד כנפית אטומה, במידות הפתח 110/205 ס"מ	יח'	1.00		
06.16	דלת עץ מסוג DW5 לפי רשימה, דו כנפית (האגפים לא שווים) זגוגה, במידות הפתח 120/205 ס"מ	יח'	1.00		
להעברה בפרק 06					

הסבת מבנה מרכז קהילתי למוזיאון המייסדים שדרות

16/09/2020

דף מס': 006

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מהעברה					
06.17	נגיש- מאחז יד למדרגות ירידה לאולם מותקן לצד המדרגות בנוי מצינור פלב"מ 304 (נירוסטה), קוטר צינור חיצוני 3-4 ס"מ עם כיפוף בקצוות המאחז, מורכב בגובה 95 ס"מ מפני המשטח המוגמר או מפני קצה השלח במדרגות, מרווח חופשי לאחיזה מסביב למאחז 4 ס"מ מינימום מהפנים החיצוני של הצינור, לרבות חיזוקים ורוזטות לכיסוי החיבור, לפי דרישות ת"י 1918 חלקים 3.1.	מטר	5.30		
06.18	כנ"ל, אך מאחז יד מותקן לקיר	מטר	1.00		
06.19	מעקה בשני צידי מדרגות חיצוניות בכניסה לאולם 2 לפי תכנית מפלב"מ 304 (נירוסטה) בגובה 1.05 מ	מטר	5.00		
06.20	מושב (ספסל) עץ קבוע לטריבונה (אולם 1) לפי חתך A-A בגל" D-5, התקנה קונזולית לרום המדרגה, לרבות קונסטרוקציה נושאת להתקנת המושב	מטר	25.00		
סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה					
<u>פרק 07 מתקני תברואה</u>					
07.01	ניתוק מקווי מים וביוב ופירוק מתקני תברואה קיים - אסלות (5 יח'), כיורים (5 יח'), צנרת המים, ניקוז ואביזרים הנלווים למתקן וכד'. (המחיר בשלמות)	קומפ'	1.00		
07.02	פירוק משטחי שיש קיים ברוחב עד 65 ס"מ	מטר	4.00		
07.03	פירוק סוללות למים קרים וחמים לרבות ניתוק מקווי מים וסתימת פתחים	יח'	5.00		
07.04	שוחות בקרה עגולות מפוליאתילן בקוטר פנימי 60 ס"מ עם מכסה ב.ב. קוטר 50 לעומס 5 טון ובעומק עד 0.80 מ'. הכמות למדידה בפועל	יח'	1.00		
07.05	שוחות כנ"ל, אך בקוטר פנימי 80 ס"מ ובעומק עד 1.20 מ'. הכמות למדידה בפועל	יח'	1.00		
07.06	חיבור קו ביוב חדש בקוטר 8" לשוחה קיימת כולל עבודות עפר, שבירת קיר השוחה, חיבור הקו ועיגונו לקיר השוחה, ובניית מזלגון בתא	יח'	2.00		
07.07	נקודה למשתנה, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ' וצינור ניקוז לשפכים קוטר 50 מ"מ עד 2.0 מ', התקנת המשתנה על מתלה, חיבור מפזר מים (לא כולל אספקה של משתנה, מפזר מים ומתלה אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות קומפלט	יח'	1.00		
להעברה בפרק 07					

הסבת מבנה מרכז קהילתי למוזיאון המייסדים שדרות

16/09/2020

דף מס': 007

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
07.08	נקודה לאסלה תלויה, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ', צינור ניקוז לשפכים מ-P.V.C עד 2.0 מ' חיבור למערכת מים וביוב קיימת והתקנת אסלה תלויה, ומיכל הדחה סמוי מחוזק לקיר בלוקים ע"י עיגון בטון ותמיכות (לא כולל אספקה של אסלה תלויה , מיכל הדחה סמוי וצינור גמיש אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות, קומפלט	יח'	7.00		
07.09	נקודה לכיור, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ', צינור מים חמים מבודד עד 2.0 מ' וצינור דלוחין עד 2.0 מ', התקנת הכיור והסוללה (לא כולל אספקה של כיור, ברז או סוללה אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות קומפלט	יח'	3.00		
07.10	נקודה לניקוז מזגן מפוצל או מיני מרכזי לרבות צינור פוליפרופילן בקוטר 32 מ"מ ובאורך עד 4.0 מ' וחיבור למחסום רצפה, הכמות למדידה בפועל	יח'	6.00		
	קבועות תברואיות				
07.12	אסלות תלויות מחרס לבן סוג א' דגם "384 לוטם 55" דוגמת "חרסה" או ש"ע, ברקת גלוי ומיכל הדחה פלסטיק, לרבות מושב דגם "בקליט", מכסה כבד ומנשא לקיבוע לקיר של האסלה	יח'	7.00		
07.13	משתנות תלויות מחרס לבן סוג א', דגם "374 פולו" דוגמת "חרסה" או ש"ע, לרבות מזרם חצי אוטומטי, מתלה, מפזר מים וסיפון יצקת ניקל	יח'	1.00		
07.14	נגיש- כיורי רחצה מחרס לבן סוג א' דוגמת "חרסה" דגם "אלפא 45" מעוגל או ש"ע, באורך 44.5 ס"מ, ברוחב 34.5 ס"מ ובגובה 17 ס"מ	יח'	1.00		
07.15	נגיש- סוללה לכיור בעמידה, עם פיה בינונית מסתובבת, מסדרת "ענבר", מק"ט 69803 דוגמת "מדגל" או ש"ע גימור כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	1.00		
07.16	סוללה לכיור בעמידה פיה בינונית מסתובבת, מסדרת "אופק", מק"ט 70803 דוגמת "מדגל" או ש"ע מצופה כרום מותקן מושלם לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר	יח'	4.00		
	מתקני היגיינה לתאי שירותים				
07.17	משטח מוצק אקרילי "קוריאן" או ש"ע שתי חזיתות בעובי 12 מ"מ וברוחב מעל 35 ס"מ ועד 65 ס"מ לרבות פתח לברז, מדידה, הובלה למרחק של עד 50 ק"מ והרכבה	מטר	1.50		
07.18	מחזיק נייר סגור	יח'	7.00		
להעברה בפרק 07					

הסבת מבנה מרכז קהילתי למוזיאון המייסדים

שדרות

16/09/2020

דף מס': 008

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מהעברה					
07.19	מברשת אסלה תלויה	יח'	7.00		
07.20	מראה אובלית 50X70 ס"מ לרבות תופסנים בגוף המראה	יח'	3.00		
07.21	מתקן חשמלי לייבוש ידיים	יח'	3.00		
07.22	מתקני מגבות נייר בגליל	יח'	7.00		
07.23	פח פדל 6 ליטר דמוי נירוסטה	יח'	7.00		
07.24	פח נתלה מלבני גדול מנירוסטה 45 ליטר	יח'	2.00		
07.25	סבוןייה אנכית מנירוסטה	יח'	3.00		
07.26	סבוןיית קצף אלקטרונית מנירוסטה מסדרת קסיבו	יח'	2.00		
07.27	ידית אחיזה לנכים דגם-L	יח'	1.00		
07.28	ידית אחיזה לנכים מתרוממת על עמוד מיוחד לקירות גבס	יח'	1.00		
07.29	וו לדלת עם מעצור	מטר	7.00		
07.30	רשת מחסום רצפה 8" מרובע פליז מוברג כבד מצופה כרום ניקל	יח'	2.00		
סה"כ 07 מתקני תברואה					
פרק 09 עבודות טיח					
09.01	טיח פנים שתי שכבות סרגל בשני כיוונים על שטחים מישוריים, לרבות עיבוד מקצועות (פינות) וזוויתנים	מ"ר	45.00		
09.02	טיח פנים על חשפים (גליפים) מישוריים ברוחב עד 22 ס"מ, לרבות עיבוד מקצועות (פינות) וזוויתנים	מטר	20.00		
09.03	תיקוני טיח פנים קיים על שטחים מישוריים ברצועות רוחב עד 15 ס"מ לאחר הנחת קווי מים, חשמל וכד' בקירות, סביב משקופי חלונות ודלתות שהורכבו בקירות קיימים, במפגשים בין קירות ו/או תקרות חדשים לקיימים הכל לרבות סיתות והתאמת עובי הטיח החדש לקיים	מטר	15.00		
09.04	תיקוני טיח פנים קיים על שטחים מישוריים ברצועות רוחב מעל 15 ס"מ ועד 30 ס"מ לאחר הנחת קווי מים, חשמל וכד' בקירות, סביב משקופי חלונות ודלתות שהורכבו בקירות קיימים, במפגשים בין קירות ו/או תקרות חדשים לקיימים הכל לרבות סיתות והתאמת עובי הטיח החדש לקיים	מטר	15.00		
להעברה בפרק 09					

הסבת מבנה מרכז קהילתי למוזיאון המייסדים שדרות

16/09/2020

דף מס': 009

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מהעברה					
09.05	תיקוני טיח פנים קיים בשטחים קטנים של עד 0.25 מ"ר, לרבות סיתות טיח קיים רופף	יח'	10.00		
09.06	תיקוני טיח פנים קיים ושפכטל ברצועות צרות, מעל שיפולים חדשים או מעל חיפוי קיר מקרמיקה או גרניט פורצלן שהוחלפו בקיר קיים	מטר	60.00		
09.07	תיקוני טיח חוץ קיים בשטחים קטנים של עד 0.25 מ"ר, לרבות סיתות טיח קיים רופף	יח'	5.00		
09.08	תיקוני טיח חוץ קיים בשטחים קטנים של עד 0.25 מ"ר ועד 0.5 מ"ר, לרבות סיתות טיח קיים רופף	יח'	5.00		
סה"כ 09 עבודות טיח					
<u>פרק 10 עבודות ריצוף</u>					
10.01	פירוק ריצוף קיים	מ"ר	31.00		
10.02	פירוק ריצוף קיים בשטחים קטנים של עד 0.25 מ"ר	קומפ'	6.00		
10.03	פירוק ריצוף קיים בשטחים קטנים מעל 0.25 ועד 0.60 מ"ר	קומפ'	6.00		
10.04	פירוק ריצוף קיים ברצועות ברוחב עד 60 ס"מ	מטר	30.00		
10.05	פירוק שיפולים (פנלים) קיימים	מטר	175.00		
10.06	פירוק שיפולים (פנלים) קיימים בקטעים קטנים של עד 0.60 מ"א	מטר	6.00		
10.07	פירוק אריחי חרסינה או קרמיקה מקירות קיימים אשר אינם מיועדים להריסה, לרבות סיתות שכבת הטיט מהקיר	מ"ר	67.00		
10.08	ריצוף באריחי גרניט פורצלן בהדבקה על גבי ריצוף קיים מאריחי גרניט פורצלן. האריחים במידות 60/60 ס"מ, מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר. המחיר כולל יצירת שיפוע בקטע במידות 270/60 ס"מ בכניסה לאולם מס' 2. סוג וגוון האריחים לבחירת המעצב/אדריכל	מ"ר	321.00		
10.09	תוספת עבור פילוס ריצופים הנ"ל ע"י פירוק קטעי ריצופים קיימים שקועים והנחה מחדש באריחים מהפירוק/חדשים, כולל תוספת מילוי חול/בטון (הכמות למדידה בפועל)	מ"ר	50.00		
10.10	ריצוף באריחי גרניט פורצלן נגד החלקה דרג R10 במידות 50/50 ס"מ, מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר (רמפת משופעת). סוג וגוון האריחים לבחירת המעצב/אדריכל	מ"ר	5.30		
להעברה בפרק 10					

הסבת מבנה מרכז קהילתי למוזיאון המייסדים שדרות

16/09/2020

דף מס': 010

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מהעברה					
10.11	כנ"ל, אך ריצוף באריחי גרניט פורצלן נגד החלקה דרג R10 בחדרי שירותים. האריחים במידות 33/33 ס"מ, מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר	מ"ר	31.20		
10.12	שיפולים לריצוף הנ"ל, בגובה 10 ס"מ	מטר	170.00		
10.13	חיפוי מדרגות בטון, רום ושלח במידות 16/28 ס"מ, באריחי גרניט פורצלן במידות 33/33 ס"מ. סוג וגוון לבחירת המעצב/אדריכל	מטר	18.20		
10.14	שיפול (אופקי ואנכי) בצד מדרגה מאריחי גרניט פורצלן במידות 33/33 ס"מ בגובה 10 ס"מ	מטר	4.20		
10.15	השלמת שיפולים בקטעים קטנים של עד 1.0 מ"א, עם שיפולי קרמיקה או גרניט פורצלן חדשים במידות 20-60/7,10 ס"מ שיותאמו לגוון וגודל השיפולים הקיימים (מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר)	קומפ'	5.00		
10.16	השלמת ריצוף ברצועות ברוחב עד 70 ס"מ, עם אריחי קרמיקה או גרניט פורצלן חדשים במידות 20-45/30-45 ס"מ שיותאמו לגוון הריצוף הקיים (מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר)	מטר	5.00		
10.17	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 25/33 ס"מ, מחיר יסוד 40 ש"ח/מ"ר	מ"ר	84.00		
10.18	פרופיל סף קצה מאלומיניום ברוחב עד 40 מ"מ	מטר	5.00		
10.19	פרופיל סף הפרדה מאלומיניום בחתך 40/4 מ"מ במפגש בין סוגי ריצוף שונים	מטר	5.00		
10.20	פינות גמר מאלומיניום לקרמיקה בעובי 6 מ"מ	מטר	12.50		
10.21	פרופיל ניתוק "U" במידות 20/20/20 מ"מ מאלומיניום בגוון טבעי או לבן	מטר	47.00		
סה"כ 10 עבודות ריצוף					
פרק 11 עבודות צבע					
11.01	חידוש צבע פנים קיים על קירות ותקרות בשתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע, לרבות הסרת צבע רופף, סתימת חורים וליטוש הקיר	מ"ר	900.00		
11.02	צבע "סופרקריל 2000" או ש"ע על טיח פנים או גבס, במריחה או בהתזה, לרבות שכבת צבע יסוד "טמבוריל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל 2000" או ש"עמ"ר	מ"ר	320.00		
11.03	חידוש טיח חוץ חלק קיים בצבע "סופרקריל מ.ד" או ש"ע בשתי שכבות	מ"ר	400.00		
להעברה בפרק 11					

הסבת מבנה מרכז קהילתי למוזיאון המייסדים שדרות

16/09/2020

דף מס': 011

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מהעברה					
11.04	חידוש טיח חוץ חלק קיים בצבע "סופרקריל מ.ד." או ש"ע בשתי שכבות, לרבות הסרת צבע רופף, סתימת חורים וליטוש הקיר	מ"ר	100.00		
11.05	חידוש צבע על מאחזי יד מפלדה קיימים בגובה עד 1.1 מ', לרבות שפשוף וצביעה בשכבה אחת "המרטון" או "פוליאור" או ש"ע	מטר	35.00		
11.06	חידוש צבע על עמודי פלדה קיימים של גגונים מפרופיל כ- 80/80 RHS, לרבות שיפשוף וצביעה בצבע יסוד ושתי שכבות "המרטון" או ש"ע	מטר	45.00		
11.07	ניקוי גגון קיים מלוחות פוליקרבונט ע"י חומרי ניקוי עם מברשות פלסטיק עדינות	מ"ר	80.00		
סה"כ 11 עבודות צבע					
פרק 12 עבודות אלומיניום					
12.01	דלת מפרופיל בלגי מסוג DW1 לפי רשימה, דו כנפית זגוגה, במידות הפתח 120/220 ס"מ	יח'	2.00		
12.02	דלת מפרופיל בלגי מסוג DW2 לפי רשימה, דו כנפית זגוגה, במידות הפתח 146/205 ס"מ	יח'	1.00		
12.03	פירוק ויטרינה קשתית (גמלון המבנה) מאלומיניום/מסגרת, לרבות המשקוף. המחיר כולל הסרת רשת פלסטיק/פלדה נגד יונים	מ"ר	22.00		
12.04	ויטרינה קבועה קשתית (גמלון המבנה) של אלומיניום מאולגן/צבוע ומילוי בלוחות פוליקרבונט שקוף, כדוגמת קליל 4900 או ש"ע	מ"ר	22.00		
סה"כ 12 עבודות אלומיניום					
פרק 19 מסגרות חרש					
19.01	פירוק (בלבד) של לוחות פוליקרבונט מגג קשתי קיים. גובה הגג הינו עד 3.50 מ' במפלס תחתון של קונסטרוקציה הגג, המדידה לפי שטח נטו של שיפוע הגג, ללא חפיות. (כמות מדידה בפועל)	מ"ר	180.00		
19.02	תוספת לעבודות סיכוך הגג ותקרה אקוסטית המבוצעות שגובהם מעל ל- 3.0 מ' ועד 5.0 מ', לרבות הרכבה ופירוק של פיגום כלשהו. המדידה לפי שטח הגג	מ"ר	138.00		
19.03	ניקוי קונסטרוקציה פלדה (קונסטרוקציה כבדה) קיימת עם מברשות פלדה ודיסק במבנה קיים (פיגום נמדד בנפרד)	טון	2.50		
להעברה בפרק 19					

הסבת מבנה מרכז קהילתי למוזיאון המייסדים שדרות

16/09/2020

דף מס': 012

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
מהעברה					
19.04	תוספת עבור צביעת קונסטרוקצית הפלדה קיימת בשתי שכבות צבע עליון סינטטי, המדידה לפי טון פלדה	טון	2.50		
19.05	הספקה והתקנת צלעות נוספות מפרופיל פלדה בקו מעוגל לפי הקיים עבור גג קשתי של המבנה. המחיר כולל צביעה בתנור	טון	0.40		
19.06	סיכוך גגות קשתיות לפי תכנית בלוחות פח שטוח בקו מעוגל בעובי 0.6 מ"מ מגולוון וצבוע בתנור, לרבות אביזרי איטום וחיבור (כמות מדידה בפועל)	מ"ר	358.00		
19.07	חלופה . סיכוך גגות קשתיות בפנל מבודד בעובי 60 מ"מ בקו מעוגל, הפנל עשוי מפח עליון ותחתון בעובי 0.5 מ"מ מגולוון וצבוע בצבע פוליאסטר סיליקון וכן יציקת פוליאוריטן כבה מאליו ביניהם (כמות מדידה בפועל)	מ"ר	358.00		לא לסיכום
19.08	בידוד תרמי לגגות מפח הנ"ל ע"י מזרונות צמר זכוכית בעובי 5-6 ס"מ, עטופים בריעות פוליאטילן עמידות נגד אש (כמות מדידה בפועל)	מ"ר	358.00		
19.09	מזחלה מפח מגולוון בעובי 2 מ"מ ובפריסה של עד 1250 מ"מ	מטר	43.00		
19.10	שתית מלוחות סנדויץ בעובי כ-5 מ"מ בין מרישים הנ"ל ומכוסה בבד אקוסטי בהדבקה. סוג וגוון הבד לבחירת המעצב	מ"ר	358.00		
סה"כ 19 מסגרות חרש					
פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין					
22.01	פירוק תקרה אקוסטית או תקרת גבס קיימת לרבות פירוק אלמנטי התליה, גופי התאורה והבידוד (במידה וקיים)	מ"ר	65.00		
22.02	מחיצות גבס חד-קרומיות (בשני הצדדים) בעובי כולל של 95-100 מ"מ, עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולוון, הכל עד גמר מושלם, מוכן לצביעה (בידוד אקוסטי נמדד בנפרד)	מ"ר	53.00		
22.03	תוספת למחיצות גבס עבור בידוד אקוסטי ע"י צמר סלעים בעובי 2" במשקל 60 ק"ג/מ"ק	מ"ר	24.00		
22.04	תקרת גבס, לרבות לוח גבס בעובי 12.7 מ"מ וקונסטרוקציה (בגובה עד 1.0 מ')	מ"ר	140.00		
22.05	תוספת עבור לוח גבס עמיד מים (ירוק) או חסין אש (ורוד) במקום לוח גבס רגיל - (בצד אחד)	מ"ר	140.00		
להעברה בפרק 22					

הסבת מבנה מרכז קהילתי למוזיאון המייסדים שדרות

16/09/2020

דף מס': 013

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
22.06	תקרה אקוסטית מאריחים מינרליים מודולריים דגם "דיון מקס" תוצרת חב' "Armstrong" או ש"ע, $aw=0.65$, אריח במידות 60/120 ס"מ, בעובי 19 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, עד לביצוע מושלם של העבודה (מחיר יסוד לאריחים 40 ש"ח/מ"ר). גוון לבחירת אדריכל/מעצב	מ"ר	130.00		
22.07	סגירה אופקית ואנכית מלוחות גבס בעובי 12.7 מ"מ באותו מפלס או בין מפלסים שונים, ברוחב פרוס מעל 60 ס"מ עד 100 ס"מ, בהיקפי תקרות אקוסטיות, לרבות קונסטרוקציה (בגובה עד 1.0 מ') הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה (המדידה בפריסה במ"ר)	מ"ר	38.70		
22.08	סגירה אופקית ואנכית מלוחות גבס בעובי 12.7 מ"מ, ברוחב פרוס מעל 100 ס"מ, בהיקפי תקרות אקוסטיות, לרבות קונסטרוקציה (בגובה עד 1.0 מ') הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה (המדידה בפריסה במ"ר)	מ"ר	46.60		
22.09	תקרת מגשי פח מגולוון בעובי 0.5 מ"מ מחוררים חירור רגיל וצבועים בלבן, דגם "דרופ-אין" או ש"ע חצי שקועים במידות 60/60 ס"מ לרבות בידוד עם גיזה אקוסטית בעובי 0.2 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות	מ"ר	31.00		
22.10	מערכת מחיצות לשרותים הכוללת יחידה אחת מחיצה ברוחב 150 ס"מ ויחידה אחת חזית התא ברוחב 100 ס"מ: המחיצות עשויות מלוחות "פנוליק" (טרספה) דוגמת "פנל פרוייקטים" או ש"ע בעובי 12 מ"מ, אנטי ונדליזם ועמידה בפני שריטות, שחיקה, מים ולחות. חזית התא ברוחב 100 ס"מ, לרבות דלת ברוחב 60 ס"מ עם מנגנון סגירה עצמית בצירי הדלת. גובה המערכת 15 ס"מ מהרצפה עד לגובה 202 ס"מ מהרצפה עם פרזול מנירוסטה. מחיר המערכת כולל מחיצה אחת וחזית דלת	קומפ'	4.00		
22.11	חזית דלת לשרותים ברוחב 100 ס"מ, לרבות דלת ברוחב 60 ס"מ עם מנגנון סגירה עצמית בצירי הדלת, עשויה לוחות "פנוליק" (טרספה) דוגמת "פנל פרוייקטים" או ש"ע בעובי 12 מ"מ. גובה המערכת 15 ס"מ מהרצפה עד לגובה 202 ס"מ מהרצפה עם פרזול מנירוסטה	קומפ'	2.00		
סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבניין					
	פרק 99 שונות				
99.01	פירוק מתקני חשמל קיים - לוחות חשמל, קופסאות, מובילים, מפסיקים, שקעים וכד'. (המחיר בשלמות)	קומפ'	1.00		
סה"כ 99 שונות					

כתב כמויות

פרוייקט מס' 10-17-01
(מהדורה 06)

16/09/2020 הסבת מבנה מרכז קהילתי למוזיאון המייסדים (ריכוז)

דף מס': 014 שדרות

סה"כ	
	פרק 00 מוקדמות
	פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר
	פרק 04 עבודות בנייה
	פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
	פרק 07 מתקני תברואה
	פרק 09 עבודות טיח
	פרק 10 עבודות ריצוף
	פרק 11 עבודות צבע
	פרק 12 עבודות אלומיניום
	פרק 19 מסגרות חרש
	פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין
	פרק 99 שונות

סה"כ	
	סכום לחישוב הנחה
	הנחה כללית %
	סה"כ לאחר הנחה
	17% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן