



מועצה לשימור אתרי מורשת בישראל
ממורשת החברה להגנת הטבע

כ"ג תשרי תשפ"ב
29 ספטמבר 2021

סיכום סיור קבלנים ראשון - 19 בספטמבר 2021

משתתפים :

עמית נמליך אדריכל הפרויקט
ויקטור בורביע מהנדס הפרויקט
שי פרומן סגן מהנדס העיר
נציגי חברת קן התור הנדסה ובנין בע"מ
נציגי חברת ב.זעטרה הנדסה בע"מ

1. הוצג תהליך המכרז. בהתאם למסמכי המכרז.
2. הוצג הפרויקט ומטרותיו. פרטים במצגת שהועברה לחברות
3. הוצגו יעדי שימור המבנה. פרטים מלאים בתי התייעוד שהועבר לחברות
4. נערכה סקירה כללית של העבודות הנדרשות, בהתאם למסמכי המכרז.

שאלות :

1. האם נדרש טיפול בטון בפיר המעלית?
תשובה : בחלק החיצוני של הפיר בהחלט כן.
בחלק הפנימי של הפיר רק באם יתגלו בעיות הנדסיות שיסומנו ע"י המהנדס. במידה ונצטרך נושא שיקום הבטון הפנימי של הפיר יתומחר בנפרד כתוספת למכרז זה.
 2. האם בהערכה שלכם נלקח בחשבון הנושא של התקן החדש לפיגומים האירופיים?
תשובה : כל החברות מחויבות לעבוד ע"פ התקנים העדכניים ביותר הנדרשים.
 3. בקומת התצפית, העמודים מברזל, האם הם יורדים או שעל החברות לדאוג לשימורם?
תשובה : העמודים הם קונסטרוקטיביים ולכן הם נשארים והעבודה עליהם תבוצע בנפרד והיא לא חלק ממכרז זה.
 4. ניקוז בקומת התצפית האם הוא חלק מסעיף הקידוחים?
תשובה : נושא הניקוז של קומת התצפית איננו חלק מהמכרז.
- הערות נוספות לקבלנים:
5. יש לפרק ולהרכיב מחדש את התאורה ההיקפית שבמבנה.
 6. על הקבלן להקפיד מאוד על כלל הוראות הבטיחות.

תשובות לשאלות נוספות שעלו ע"י החברות :

1. **ניתנת הערכה להגשת מסמכי המכרז עד לתאריך 27.10.2021**
2. סיור קבלנים נוסף יערך ב 5.10.2021, חברות שהשתתפו בסיור אחד לא צריכים להשתתף בסיור נוסף.
3. יועבר בהקדם כתב כמויות באקסל או SKN בהקדם.
4. נוסח ערבות מופיע באתר עם כלל מסמכי המכרז.
5. סעיף 5.6 בחוזה המכרז ייסגר בזמן החתימה על החוזה.
6. הפרויקט הוא לביצוע מידי והמחירים אינם צמודים למדד.

רשם : אלעד בצלאל